

**Протокол об итогах первого этапа конкурса по передаче в имущественный наём (аренду) площадей для коммерческой деятельности на железнодорожном вокзале Актобе**

г.Актобе  
пр. А.Молдагулова 49, 211 каб  
2 этаж

23 июня 2022 года  
10-00 часов (время мест.)

1. Конкурсная комиссия в составе:

<b>Председатель комиссии:</b>		
Жайлаубай С.А.	-	Директор филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>		
Аюпов Б.А.	-	Заместитель директора по вокзальному хозяйству филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
<b>Члены конкурсной комиссии:</b>		
Егизбаева Б.Е.	-	Начальник отдела экономики филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Дуйсенова Ш.Б.	-	Начальник юридического отдела филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Ержанова А.Б.	-	Начальник отдела по организации технологического процесса и сервиса филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Досмухамбетов А.С.	-	Начальник отдела по технической эксплуатации вокзалов филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Димбюсова Р.Д.	-	Ведущий инженер отдела экономики филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Ахан Э.Е.	-	Ведущий инженер отдела по организации технологического процесса и сервиса филиала

		акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Куанышев Т.М.	-	Начальник вокзала Актобинского участка (Актобе вокзал — внеклассный) филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
Оракова Л.Б.	-	Секретарь конкурсной комиссии, инженер отдела по организации технологического процесса и сервиса филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Актобинское отделение магистральной сети»
<b>Независимые наблюдатели:</b>		
Базарғалиев Е.Е.	-	Руководитель отдела ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актобинской области»
Сарбасов Н.Ж.	-	Члена Регионального совета предпринимателей Актобинской области

провела первый этап конкурса по передаче в имущественный наём (аренду) объектов, расположенных в зданиях и на территории железнодорожного вокзала Актобе.

Отмечено, что при вскрытии конвертов участников первого этапа конкурса отсутствовали:

- Жайлаубай С.А. директор филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Актобинское отделение магистральной сети» (далее-НЖС-11) - председатель комиссии;
- Досмухамбетов А.С. начальник отдела по технической эксплуатации вокзалов филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Актобинское отделение магистральной сети» - член конкурсной комиссии;
- Сарбасов Н.Ж - представитель члена Регионального совета предпринимателей Актобинской области, в качестве независимого наблюдателя, причина отсутствия не известны;

В связи с нахождением в очередном трудовом отпуске директора филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Актобинское отделение магистральной сети» Жайлаубай С.А., конкурсная комиссия приняла решение руководствоваться указаниям от 25.05.2022 года №ЦЖС/10440-И, согласно приказа НЖС -11 от 30.05.2022 года №323 первый заместитель директора по эксплуатации филиала Куштаев Т.Т. исполняет обязанность директора филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Актобинское отделение магистральной сети» Жайлаубай С.А.

Также в связи с нахождением в очередном трудовом отпуске начальника отдела по технической эксплуатации вокзалов филиала АО «НК «ҚТЖ» - «Актобинское отделение магистральной сети» Досмухамбетова А.С., согласно должностной инструкции исполняет обязанность начальника отдела по технической эксплуатации вокзалов, ведущий инженер отдела по технической эксплуатации вокзалов филиала Утешов А.А.

При этом установлено, что количество присутствующих членов конкурсной комиссии достаточное для признания данного конкурса правомерным, при принятии решения по вопросам повестки дня.

2. Конкурсные заявки представлены на первый этап конкурса следующими участниками конкурса согласно таблице № 1.

Таблица № 1

№ пп	Наименование предприятия, индивидуального предпринимателя	Дата предоставления конкурсной заявки	Номер объекта имущественного найма
1	ИП «Зеленская А.Э.»	20.06.2022 года	№5 «Магазин парфюмерии и косметики (7,34 кв.м)
2	ИП «Михетова»	21.06.2022 года	№6 «Коммерческое помещение» (12,07 кв.м), № 8 «Кофе-витрина» (11,92 кв.м)
3	ИП «Нахатова С.И.»	21.06.2022 года	№11 «Вендинговый аппарат» (массажное кресло 1 ед)
4	ИП «Берниязова З.К.»	22.06.2022 года	№4 «Минимаркет» (8,59 кв.м)
5	ИП «Тимониченко И.И.»	22.06.2022 года	№10 «Вендинговый аппарат» (1ед.)
6	ИП «Бексултанов А.»	22.06.2022 года	№ 3 «Вендинговый аппарат» (1 ед.)
7	ИП «Карабасова Э.А.»	23.06.2022 года	№8 «Кофе-витрина» (11,92 кв.м)
8	ИП «Кенжебаева Л.»	23.06.2022 года	Вендинговый аппарат «WOW coffee»

3. Конкурсная комиссия по результатам оценки и сопоставления конкурсных заявок единогласно **РЕШИЛА**:

3.1.Руководствуясь подпунктом 2 пункта 49 раздела 8.10. Правил, признать Конкурс несостоявшимся по объектам, указанным в таблице №2, в связи с поступлением на первом этапе объектного конкурса менее двух конкурсных заявок на один объект имущественного найма;

3.2.Руководствуясь подпунктом 3 пункта 50 раздела 8.10. Правил, заключить договор способом из одного источника с единственным участником конкурса по объектам с минимальной тарифной ставкой согласно таблице №2, указанного в подпункте 2 пункта 49 раздела 8.10. настоящих Правил, в которых отсутствовала конкурсная среда, в случае соответствия конкурсной заявки требованиям настоящих Правил;

Таблица №2

№ п/п	Наименование предприятия, индивидуального предпринимателя	Номер объекта имущественного найма	Минимальная ставка арендной платы в месяц за 1 кв.м./1ед. без НДС / с НДС	
1	2	3	4	5
<b>Железнодорожный вокзал Актобе</b>				
1	ИП Бексултанов А.	№3 «Вендинговый аппарат» (1 ед.)	10 231,20	11 458,94
2	ИП «Берниязова З.К.»	№4 «Минимаркет» (8,59 кв.м)	44 347,93	49 669,68
3	ИП «Зеленская А.Э.»	№5 «Магазин парфюмерии и косметики (7,34 кв.м)	8 414,28	9 423,99
4	ИП «Михетова»	№6 «Коммерческое помещение» (12,07 кв.м),	3 749,99	4 199,99
5	ИП «Тимониченко И.И.»	№10 «Вендинговый аппарат» (1ед.)	9 378,42	10 503,83
6	ИП «Нахатова С.И.»	№11 «Вендинговый аппарат» (массажное кресло 1 ед)	9 414,64	10 544,4

3.3. допустить на второй этап объектного конкурса, участников конкурса по объектам согласно таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование предприятия, индивидуального предпринимателя	Номер и наименование объекта
<b>Железнодорожный вокзал Актобе</b>		
1	ИП «Михетова»	№8 «Кофе-витрина» (11,92 кв.м)
2	ИП «Карабасова Эльмира Аманбаевна»	

3.4. отклонить участника конкурса по объектам согласно таблице № 4 по следующим причинам:

конверт не запечатан;

на конверте не указан адрес и наименование организатора конкурса;

№ лота не указан;

конверт не заполнен по образцу согласно Приложения №6;

на обратной стороне конверта в местах склеивания отсутствует подпись скрепления участника объектного конкурса;

Таблица № 4

№ п/п	Номер и наименование объекта	Наименование предприятия, индивидуального предпринимателя	Причина отклонения конкурсной заявки участника конкурса
<b>Железнодорожный вокзал Актобе</b>			
1	Вендинговый аппарат «WOW coffee»	ИП «Кенжебаева Л.»	конкурсная документация отклонена, конверт не запечатан, на конверте не указан адрес и наименование организатора конкурса, № лота не указан, конверт не заполнен по образцу согласно Приложения №6, на обратной стороне конверта в местах склеивания отсутствует подпись скрепления участника объектного конкурса

3.5. признать конкурс несостоявшимся по объектам согласно таблице № 5 в связи с отсутствием конкурсных заявок на участие в конкурсе.

Таблица № 5

№ пп	Номер и наименование объекта	Причина о признании конкурса не состоявшимся
<b>Железнодорожный вокзал Актобе</b>		
1	№ 1 «Камера хранения» (74,9 кв.м.)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе
2	№ 2 «Платный туалет» (131,9 кв.м)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе
3	№7 «Пункт общественного питания» (184,8 кв.м)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе
4	№9 «Автомат для зарядки сотовых телефонов» (1 е.)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе

5	№12«Пункт общественного питания» (40,9 кв.м)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе
6	№ 13 «Кафе» (56,85 кв.м)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе
7	№14 «Коммерческое помещение» (20 кв.м)	отсутствие конкурсной заявки на участие в конкурсе

**Председатель конкурсной комиссии:**

Куштаев Т.Т. \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

Аюпов Б.А. \_\_\_\_\_

**Члены конкурсной комиссии:**

Егизбаева Б.Е. \_\_\_\_\_ Дуйсенова Ш.Б. \_\_\_\_\_ Ержанова А.Б. \_\_\_\_\_

Утешов А.А. \_\_\_\_\_ Димьюсова Р.Д. \_\_\_\_\_ Ахан Э.Е. \_\_\_\_\_

Куанышев Т.М. \_\_\_\_\_

**Независимый наблюдатель:**

Базаргалиев Е.Е. \_\_\_\_\_

**Секретарь:**

Оракова Л.Б. \_\_\_\_\_